

CARGOS FIJOS (Cf*i*m)			
Licencias de Construcción, Urbanismo y Parcelación			
Uso: Vivienda			
Estrato	Cargo Fijo	Iva	Total
1	\$ 150.994	\$ 28.689	\$ 179.683
2	\$ 150.994	\$ 28.689	\$ 179.683
3	\$ 301.988	\$ 57.378	\$ 359.366
4	\$ 452.983	\$ 86.067	\$ 539.050
5	\$ 603.977	\$ 114.757	\$ 718.734
6	\$ 754.971	\$ 143.444	\$ 898.415

Uso: Industrial, Comercial, Servicios, Dotacional Y/o Institucional			
Categoría	Cargo Fijo	Iva	Total
De 1 a 300 mt ²	\$ 875.766	\$ 166.396	\$ 1.042.162
De 301 a 1000 mt ²	\$ 966.363	\$ 183.609	\$ 1.149.972
1001 mt ² en adelante	\$ 1.207.953	\$ 229.511	\$ 1.437.464

Licencia VIS Individual			
Cargo Único	Valor	Iva	Total
8,34 UVT	\$ 196.261	\$ 37.290	\$ 233.551

Estratos 1-2-3 Unifamiliar y Bifamiliar por cada unidad de Vivienda Obra Nueva y Reconocimiento aplica 50 % de descuento

EL CARGO FIJO NO SE REINTEGRA EN CASO DE NEGACIÓN POR LA CURADURÍA O DESISTIMIENTO POR EL SOLICITANTE.

OTROS TRÁMITES				
Movimiento de Tierras y Construcción de Piscinas				
Rango mt ³	UVT	Subtotal	Iva	Total
1 a 100 mt ³	1,67	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.533
101 a 500 mt ³	3,34	\$ 157.197	\$ 29.867	\$ 187.064
501 a 1000 mt ³	25,02	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
1001 a 5000 mt ³	50,05	\$ 2.355.603	\$ 447.565	\$ 2.803.168
5001 a 10000 mt ³	75,07	\$ 3.533.170	\$ 671.302	\$ 4.204.472
10001 a 20000 mt ³	100,09	\$ 4.710.736	\$ 895.040	\$ 5.605.776
20001 mt ³ en adelante	125,11	\$ 5.888.302	\$ 1.118.777	\$ 7.007.079

Aprobación Planos de Propiedad Horizontal				
Rango mt ²	UVT	Subtotal	Iva	Total
1 a 250 mt ²	6,26	\$ 294.627	\$ 55.979	\$ 350.606
251 a 500 mt ²	12,51	\$ 588.783	\$ 111.869	\$ 700.652
501 a 1000 mt ²	25,02	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
1001 a 5000 mt ²	50,05	\$ 2.355.603	\$ 447.565	\$ 2.803.168
5001 a 10000 mt ²	75,07	\$ 3.533.170	\$ 671.302	\$ 4.204.472
10001 a 20000 mt ²	100,09	\$ 4.710.736	\$ 895.040	\$ 5.605.776
20001 mt ² en adelante	125,11	\$ 5.888.302	\$ 1.118.777	\$ 7.007.079

Subdivisión Modalidad Reloteo				
Rango mt ²	UVT	Subtotal	Iva	Total
0 a 1000 mt ²	1,67	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.533
1001 a 5000 mt ²	12,51	\$ 588.783	\$ 111.869	\$ 700.652
5001 a 10000 mt ²	25,02	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
10001 a 20000 mt ²	37,53	\$ 1.766.349	\$ 335.606	\$ 2.101.955
20001 mt ² en adelante	50,05	\$ 2.355.603	\$ 447.565	\$ 2.803.168

OTROS TRÁMITES				
Subdivisión Urbana y Rural				
Cargo Único	UVT	Subtotal	Iva	Total
Licencias Subdivisión	25,02	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304

Modificación por Ajuste de Áreas				
Estrato	UVT	Subtotal	Iva	Total
Estratos 1 y 2	3,34	\$ 157.197	\$ 29.867	\$ 187.064
Estratos 3 y 4	6,67	\$ 313.924	\$ 59.646	\$ 373.570
Estratos 5 y 6	10,01	\$ 471.121	\$ 89.513	\$ 560.634

Licencias de Urbanismo por Etapas (PUG)				
Área Útil en mt ²	UVT	Subtotal	Iva	Total
C/ 5000 mt ²	8,34	\$ 392.522	\$ 74.579	\$ 467.101
Valor máximo	125,11	\$ 5.888.302	\$ 1.118.777	\$ 7.007.079

OTRAS ACTUACIONES

Actuación	UVT	Subtotal	Iva	Total
Prórroga y Revalidación	25,02	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
Prórroga VIS (Individual)	1,67	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.533
Copia Certificado de planos	0,834	\$ 39.252	\$ 7.458	\$ 46.710
Concepto de Norma Urbanística	8,34	\$ 392.522	\$ 74.579	\$ 467.101
Concepto Uso de Suelos / Reparaciones Locativas	1,67	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.533
Modificación Plano Urbanístico	25,02	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
Modificación Sencilla	4,17	\$ 196.261	\$ 37.290	\$ 233.551