

CARGOS FIJOS (Cf*i*m)	
1 SMMLV	781.242

Licencias de Construcción, Urbanismo y Parcelación			
Uso: Vivienda			
Estrato	Cargo Fijo	Iva	Total
1	\$ 100.155	\$ 19.029	\$ 119.184
2	\$ 100.155	\$ 19.029	\$ 119.184
3	\$ 200.310	\$ 38.059	\$ 238.369
4	\$ 300.466	\$ 57.088	\$ 357.554
5	\$ 400.621	\$ 76.118	\$ 476.739
6	\$ 500.776	\$ 95.147	\$ 595.923

Uso: Industrial, Comercial, Servicios, Dotacional Y/o Institucional			
Categoría	Cargo Fijo	Iva	Total
De 1 a 300 mt ²	\$ 580.900	\$ 110.371	\$ 691.271
De 301 a 1000 mt ²	\$ 640.993	\$ 121.789	\$ 762.782
1001 mt ² en adelante	\$ 801.242	\$ 152.236	\$ 953.478

Licencia VIS Individual			
Cargo Único	Valor	Iva	Total
5 SMDLV	\$ 130.207	\$ 24.739	\$ 154.946
Estratos 1-2-3 Unifamiliar y Bifamiliar por cada unidad de Vivienda Obra Nueva y Reconocimiento aplica 50 % de descuento			

EL CARGO FIJO NO SE REINTEGRA EN CASO DE NEGACIÓN POR LA CURADURÍA O DESISTIMIENTO POR EL SOLICITANTE.

AÑO: 2018

OTROS TRÁMITES

Movimiento de Tierras y Construcción de Piscinas				
Rango mt ³	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
1 a 100 mt ³	2 SMDLV	\$ 52.083	\$ 9.896	\$ 61.979
101 a 500 mt ³	4 SMDLV	\$ 104.166	\$ 19.792	\$ 123.958
501 a 1000 mt ³	1 SMMLV	\$ 781.242	\$ 148.436	\$ 929.678
1001 a 5000 mt ³	2 SMMLV	\$ 1.562.484	\$ 296.872	\$ 1.859.356
5001 a 10000 mt ³	3 SMMLV	\$ 2.343.726	\$ 445.308	\$ 2.789.034
10001 a 20000 mt ³	4 SMMLV	\$ 3.124.968	\$ 593.744	\$ 3.718.712
20001 mt ³ en adelante	5 SMMLV	\$ 3.906.210	\$ 742.180	\$ 4.648.390

Aprobación Planos de Propiedad Horizontal				
Rango mt ²	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
1 a 250 mt ²	0.25 SMMLV	\$ 195.311	\$ 37.109	\$ 232.420
251 a 500 mt ²	0.50 SMMLV	\$ 390.621	\$ 74.218	\$ 464.839
501 a 1000 mt ²	1 SMMLV	\$ 781.242	\$ 148.436	\$ 929.678
1001 a 5000 mt ²	2 SMMLV	\$ 1.562.484	\$ 296.872	\$ 1.859.356
5001 a 10000 mt ²	3 SMMLV	\$ 2.343.726	\$ 445.308	\$ 2.789.034
10001 a 20000 mt ²	4 SMMLV	\$ 3.124.968	\$ 593.744	\$ 3.718.712
20001 mt ² en adelante	5 SMMLV	\$ 3.906.210	\$ 742.180	\$ 4.648.390

Subdivisión Modalidad Reloteo				
Rango mt ²	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
0 a 1000 mt ²	2 SMDLV	\$ 52.083	\$ 9.896	\$ 61.979
1001 a 5000 mt ²	0.5 SMMLV	\$ 390.621	\$ 74.218	\$ 464.839
5001 a 10000 mt ²	1 SMMLV	\$ 781.242	\$ 148.436	\$ 929.678
10001 a 20000 mt ²	1.5 SMMLV	\$ 1.171.863	\$ 222.654	\$ 1.394.517
20001 mt ² en adelante	2 SMMLV	\$ 1.562.484	\$ 296.872	\$ 1.859.356

OTROS TRÁMITES

Subdivisión Urbana y Rural				
Cargo Único	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
Licencias Subdivisión	1 SMMLV	\$ 781.242	\$ 148.436	\$ 929.678

Modificación por Ajuste de Áreas				
Estrato	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
Estratos 1 y 2	4 SMDLV	\$ 104.166	\$ 19.792	\$ 123.958
Estratos 3 y 4	8 SMDLV	\$ 208.331	\$ 39.583	\$ 247.914
Estratos 5 y 6	12 SMDLV	\$ 312.497	\$ 59.374	\$ 371.871

Licencias de Urbanismo por Etapas (PUG)				
Área Útil en mt ²	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
C/ 5000 mt ²	10 SMDLV	\$ 260.414	\$ 49.479	\$ 309.893
Valor máximo	5 SMMLV	\$ 3.906.210	\$ 742.180	\$ 4.648.390

OTRAS ACTUACIONES

Actuación	Unid. SM	Subtotal	Iva	Total
Prórroga y Revalidación	1 SMMLV	\$ 781.242	\$ 148.436	\$ 929.678
Prórroga VIS (Individual)	2 SMDLV	\$ 52.083	\$ 9.896	\$ 61.979
Copia Certificado de Planos	1 SMDLV	\$ 26.041	\$ 4.948	\$ 30.989
Concepto de Norma Urbanística	10 SMDLV	\$ 260.414	\$ 49.479	\$ 309.893
Concepto Uso de Suelos / Reparaciones Locativas	2 SMDLV	\$ 52.083	\$ 9.896	\$ 61.979
Modificación Plano Urbanístico	1 SMMLV	\$ 781.242	\$ 148.436	\$ 929.678
Modificación Sencilla	5 SMDLV	\$ 130.207	\$ 24.739	\$ 154.946