

Armenia, 29 de Abril 2026
 Doctor
DIEGO FERNANDO RAMIREZ RESTREPO
 Director Departamento Administrativo
PLANEACION MUNICIPAL
 Centro Administrativo Municipal - CAM -
 Armenia, Quindío
 Cordial Saludo,

Alcaldía Municipal de Armenia
Correspondencia recibida
2026RE24398
Fecha: 2026-04-30 14:20:48
Funcionario Radicador: Jessica Lorena Arayas Gutierrez (Secretario 440, Departamento Administrativo de Fomento Institucional)
Ciudadano: CURADURIA URBANA No 2
Asunto: REMISION DE INFORMES DE LICENCIA
Arqueo: No aplica
Destinatario: Offir Peña Fuertes (Planeacion) (Auxiliar administrativo, Departamento Administrativo de Planeación)
PDFS Asociado: Información no disponible
Código Validación: 8C7M006x

Sello de radicación
Consecutivo: 2026D-712
Fecha de registro: 2026-04-29 05:36:34 PM
Destinatario: ADMINISTRACIÓN PLANEACION
Asunto: INFORME PLANEACION MES MARZO 2026
Anexos: No aplica

Para los fines pertinentes, me permito remitir el informe de las licencias de construcción de las edificaciones que se detallan a continuación. Pueden verificarlas en la página web de la curaduría segunda www.curaduriarzarmentia.com dando click en buscar en la parte inferior derecha.

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Uso	NU EV A	vis/n o vis	Anexos a Licencia						Nº CAJA									
													Pl. Estr.	Pl. Arq.	Pl. Sub. dT	Pl. Urb.	Est. m. Urb.	Est. m. Cal.		Est. m. Pis.	Otr.							
25-2-0513	63001-2-250676	30-dic-2025	13-mar-26	2-dic-25	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	901544526	SOLAR F S.A.S	CL 51 8 54 P.O. INDUSTRIAL SOLAR F PH BODEGA 12	BODEGA		NO VIS	4	4			1	1	1	1	1	1	1	1	1			
25-2-0433	63001-2-250690	26-dic-25	26-mar-26	16-oct-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	17189524	HUMBERTO GOMEZ GIRALDO	KR 14 21 38	LOCAL		NO VIS	1	3													1	
25-2-0294	63001-2-250654	29-dic-25	19-mar-26	24-Jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41960518	GLORIA MILENA RIOS FRANCO	LT 2 MZ D URBANIZACION ALFONSO LOPEZ PUMAREJO	VIVIENDA BIFAMILIAR		NO VIS	1	NO VIS	3	4												1
25-2-0492	63001-2-260058	18-feb-2026	10-mar-26	14-nov-25	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	83005897	PATIMONIOS AUTONOMOS FIJUCARIA BOGOTA S.A	LT MALL COMERCIAL	LOCAL		NO VIS	NO VIS	1	1													1
25-2-0373	63001-2-260057	18-feb-2026	24-mar-26	5-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41898952	AMPARO BUSTAMANTE MEJIA	CL 19 24 V 25	VIVIENDA BIFAMILIAR		NO VIS	NO VIS	4	2													1
25-2-0415	63001-2-260095	10-mar-2026	30-mar-26	3-oct-25	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)		901504555	TRES NEVADOS CONSTRUCTORA S.A.S	KR 14 AVENIDA BOLIVAR 50 N 02 LT ET II	VIVIENDA NO VIS	VIVIENDA VIS	NO VIS	NO VIS	70	25													1
25-2-0484	63001-2-260048	12-feb-2026	9-mar-26	12-nov-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1097393233	JANDIEFER WALTEROS VALENCIA	CL 7 A 23 A 50	VIVIENDA BIFAMILIAR		NO VIS	NO VIS	5	3													2
25-2-0487	63001-2-260069	23-feb-2026	12-mar-26	12-nov-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	MODIFICACIÓN REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	19495432	JORGE ALBERTO LENA RUBIANO	KR 18 949	VIVIENDA UNIFAMILIAR		NO VIS	NO VIS	2	3													2
25-2-0399	63001-2-260004	5-ene-2026	4-mar-26	4-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1094922947	ANGELICA MARIA MONTOYA CORTES	UR ARCO IRIS MZ L CS 8	VIVIENDA BIFAMILIAR		NO VIS	NO VIS	8	2													2
25-2-0272	63001-2-250547	09-dic-25	5/03/2026	09-Jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1073595751	DAVID ALEJANDRO LOZANO SANDOVAL	CL 3 22 18 20 BARR LAS PALMAS			VIS	NO VIS	10	4													2
25-2-0249	63001-2-260034	5-feb-2026	5-mar-26	27-Jun-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	29817578	ESMERALDA RIANO PEREZ	KR 19 37 23 27 BR BOYACA	VIVIENDA MULTIFAMILIAR		VIS	NO VIS	10	4													2

DIRECCIÓN: CALLE 21 N° 13-51 OF. 101 TELÉFONO: (6) 744 7613
 HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES / 08:00 A 12:00 M / 2:00 A 6:00 PM
 WWW.CURADORZARMENTIA.COM

~~1/1~~
JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
 Curador Urbano No 2

JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Uso	NU EV A	vis/n o vis	Anexos a Licencia							Nº CAJA	
													Pl. Estr	Pl. Adq	Pl. Sub	Pl. Urb	Est. Sue	Est. m	Est. Cal		Est. x
25-2-0474	63001-2-260066	20-feb-26	26-mar-26	06-nov-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		9725513	OSCAR JULIAN PABON RINCON	KR 20 21 40 CL 21 Y 22	VIVIENDA UNIFAMILIAR		NO VIS	2					1			3
25-2-0461	63001-2-260066	18-feb-26	10-mar-26	29-oct-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		41891895	MARLENE ECHIVERRI TRUJILLO	UR LA ESMERALDA MZ 6 CS 2	VIVIENDA UNIFAMILIAR		NO VIS	3					1			3
25-2-0413	63001-2-260050	13-feb-26	13-mar-26	02-oct-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		41948127	LINA JOHANNA MERY VELEZ	L T 19 MZ 15 UMERCEDES DEL NORTE 3 E	VIVIENDA UNIFAMILIAR		NO VIS	1					1			3
2-25-0480	63001-2-250581	22-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 6 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 6	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0490	63001-2-250586	30-dic-2025	4-mar-26	5-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 16 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 16	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0487	63001-2-250587A	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH	ANEXO ACLARACION RESOLUCION 63001-2-260085	901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 14 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 14	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0485	63001-2-2505851	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 10 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 10	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0494	63001-2-2505883	30-dic-2025	4-mar-26	5-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 21 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 21	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0484	63001-2-2505850	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 9 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 9	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0486	63001-2-250586A	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH	ANEXO ACLARACION RESOLUCION 63001-2-260084	901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 10 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 10	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0491	63001-2-2505891	22-dic-2025	4-mar-26	5-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 19 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 19	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0482	63001-2-2505848	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 7 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 7	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0483	63001-2-2505849	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 8 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 8	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0489	63001-2-2505853	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 15 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 15	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3
2-25-0495	63001-2-2505884	30-dic-2025	4-mar-26	5-dic-25	APROBACION PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 22 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 22	VIVIENDA BIFAMILIAR			2								3

DIRECCION: CALLE 21 N° 13-51 CTY-101 TELEFONO: (6) 744 7615
HORARIO DE ATENCION: LUNES A VIERNES 7:00 A 12:00 M / 2:00 A 6:00 P.M
WWW.CURADORZAMENIA.COM

JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Uso	NU EV A	vis/no vis	Anexos a Licencia								N° CAJA
													Pl. Est	Pl. Arq	Pl. Sub d/T	Pl. Urb	Pl. In	EST. m Cal	M&T x Dis	TA&E x Or	
2-25-0482	63001-2-250685	30-dic-2025	4-mar-26	5-dic-25	APROBACIÓN PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 20 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILELA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 20	VIVIENDA BIFAMILIAR			2							3	
2-25-0488	63001-2-250652	29-dic-2025	4-mar-26	4-dic-25	APROBACIÓN PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRUCTORA S.A.S	UN VIVIENDA 14 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILELA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 14	VIVIENDA BIFAMILIAR			2							3	
2-25-0479	63001-2-260061	20-feb-2026	26-mar-26	4-dic-25	APROBACIÓN PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE AREAS PARA PH		901227026	PIETRA SANTA S.A.S	CL 2 17 28 ACCESO 1 AV LAS PALMAS	VIVIENDA MULTIFAMILIAR		VIS/NO VIS	13							3	
25-2-0432	63001-2-260044	10-feb-26	03-mar-26	15-oct-25	DESISTIDA		7539916	JOAQUIN ALONSO PALACIO CAHO	CL 11 A 21 23 BARR LA CABAÑA											3	
25-2-0079	63001-2-250520	28-nov-25		05-mar-26	DESISTIDA		9771623	JOHN MAURICIO TORRES SALCEDO	KR 11 12 43											3	
25-2-0197	63001-2-250633	29-dic-25	27-mar-26	09-jun-26	DESISTIDA		43786916	CLAUDIA HELENA ALZATE GOMEZ	KR 17 13 Y 14											3	

ING. JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
 Curador Urbano N° 2 de Amentía

Armenia, 29 de Abril 2026

Doctor
DIEGO FERNANDO RAMIREZ RESTREPO
Director Departamento Administrativo
PLANEACION MUNICIPAL
Centro Administrativo Municipal - CAM -
Armenia, Quindío

Cordial Saludo,

Para los fines pertinentes, me permito remitir el Informe de las licencias que han quedado en firme en el periodo reciente y pueden verificadas en la pagina web de la curaduría segunda www.curaduria2armenta.com dando click en buscar en la parte inferior derecha:

Sello de radicación

Consecutivo: 2026D-712
Fecha de registro: 2026-04-29 05:36:34 PM
Destinatario:
ADMINISTRACIÓN
PLANEACION
Asunto: INFORME
PLANEACION MES MARZO
2026
Anexos: No aplica

JOSÉ ELMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

ACLARACIONES

Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Matricula Inmobiliaria	N° CAJA
63001-2-260086	27-feb-26	09-mar-26	ACLARACIÓN	63001-2-260035	860030872	URAKI CONSTRUCTORA S.A.S.	LT 2 BOREAL		3
63001-2-260030	26-ene-26	09-mar-26	ACLARACIÓN	63001-2-250568	93399807	HEBERT MAURICIO CAMACHO DE LOS RIOS	LT LAS ACACIAS		3
63001-2-260027	26-ene-26	03-mar-26	ACLARACIÓN	63001-2-250306	7554553	JHON FABIO AGUIRRE HENAO	URB LA MIRANDA LT 5 MZ A		3
63001-2-260028	26-ene-26	03-mar-26	ACLARACIÓN	63001-2-250325	7554553	JHON FABIO AGUIRRE HENAO	URB LA MIRANDA LT 5 MZ A		3
63001-2-260031	29-ene-26	13-mar-26	ACLARACIÓN	63001-2-250494	901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRULATORRE SAS	UN IVIENDA 18 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 18		3
63001-2-260062	20-feb-26	02-mar-26	ACLARACIÓN	63001-2-210607	7523683	DARIO BOTERO LONDOÑO	LT TERCERO SECTOR DE LIMITES AREA URBANA		3
63001-2-260087	27-feb-26	13-mar-26	ACLARACIÓN	6301-2-250493	901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRULATORRE SAS	UN IVIENDA 17 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 17		3
63001-2-260085	26-feb-26	13-mar-26	ACLARACIÓN QUE SE ENCUENTRA ANEXA A LA RESOLUCION 63001-2-250587	63001-2-250587	901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRULATORRE SAS	UN IVIENDA 14 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 14		
63001-2-260084	26-feb-26	13-mar-26	ACLARACIÓN QUE SE ENCUENTRA ANEXA A LA RESOLUCIÓN 63001-2-250586	63001-2-250586	901048916	CONSTRUCTORA LATORRE HIJOS CONSTRULATORRE SAS	UN IVIENDA 12 COND NUEVO HORIZONTE URB BRASILIA PUERTO ESPEJO MZ 12 CS 12		

ING. JOSÉ ELMER LÓPEZ RESTREPO

Curador Urbano N° 2 de Armenia