

Armenia, 24 de marzo 2026

Doctor
Diego FERNANDO RAMIREZ RESTREPO
 Director Departamento Administrativo
PLANEACIÓN MUNICIPAL
 Centro Administrativo Municipal - CAM -
 Armenia, Quindío
 Cordial Saludo,

Para los fines pertinentes, me permito remitir el informe de las licencias que he radicado recientemente y pueden verificarse en la página web de la curaduría segunda www.curaduria2armeria.com dando click en buscar en la parte inferior de la página.

Alcaldía Municipal de Armenia Correspondencia recibida 2026RE15980	
Fecha:	2026-03-24 14:35:59
Funcionario Radicador:	Jessica Lorena Arenas Gutierrez (Secretaría 440, Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional)
Ciudadano:	CURADURIA URBANA No 2
Asunto:	ENTREGA INFORME DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION
Anexo:	CAJAS
Destinatario:	Otín Pizar Fuentes (Planación) auxiliar administrativo, Departamento Administrativo de Planeación
PQRS:	Asociado: Solicitud de radicación
Código de radicación:	GvxFWVHI

Consecutivo:	2026-485
Fecha de registro:	2026-03-24 01:35:41 PM
Destinatario:	PLANEACIÓN MUNICIPAL
Asunto:	INFORME PLANEACIÓN MES FEBRERO
Anexos:	4 CAJAS

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Direccion	Matricula Inmobiliaria	Area bruta	Est	Uso	Und Viv/Cda	Anexos a Licencia										Nº CAJA
															Pi. Est	Pi. Adq	Pi. Sald/ TOP	Pi. Uhb	Est. Sald	Mem Calc	Anex Psic	OR			
25-2-0110	63001-2-250490	25-nov-25	20/2/2026	01-abr-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	OBRA NUEVA	830053812	ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDECOMISSOS	KR 14 24 NORTE Y 25 NORTE LT ET 1	280258552	6820	COM	COMERCIAL	1	9	5	1	2	3	1					
25-2-0039	63001-2-250367	12-sep-25	13-feb-26	03-feb-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	7533856	NOREDIS MILAGRO PEREZ AVILA	CL 5 N 16 67 URB LAS DELICIAS	2803842	158	5	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	7	10	4	1	1	1	1					
25-2-0427	63001-2-250585	23-dic-25	04-feb-26	09-oct-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	AMPLIACION, MODIFICACION	41921798	LIBIA YATE MORALES	UR PALMARES DEL RECENO MZ E LT 14	280171759	40	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	4	1	1	1	1	1					
25-2-0214	63001-2-250576	19-dic-25	16-feb-26	16-jun-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	MODIFICACION	901029082	MONTROYA & VARGAS AXM S.A.S	CL 50 51 55 LT ET 1 COMERCIO PROYECTO URBANISTICO LOS ARCES	280256532	19480	3	LOCAL	2	4	4	1	1	1	1					
25-2-0341	63001-2-250624	29-dic-25	20/02/2026	21-ago-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	901471593	INVERSIONES RESTREPO Y RESTREPO S.A.S	UR LA CLARITA LT 161 MZ N	28019580	123	2	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	7	8	3	1	1	1	1					
25-2-0179	63001-2-250498	26-nov-25	5/01/2026	30-may-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	4532725	FABIO ANTONIO HURTADO MARIN	UR CIUDAD DORADA LT 15 MZ 15	28078042	72	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	2	1	1	1	1	1					
25-2-0182	63001-2-250569	16-dic-25	13-feb-26	04-jun-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	109499764	FABIO ANDRES VALENCIA ARCILA	UR LOS QUINDOS LT 3 MZ 38	2808872	77	2	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	1	1	1	1	1	1					
25-2-0390	63001-2-250568	16-dic-25	16-feb-26	12-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCION	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41887868	LUZ MARINA CASTILLO GAONAN	UR BOSQUES DE PINARES III ET LT 98 MZ 6	28085919	60	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	3	3	1	1	1	1					

[Handwritten signature]

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Matrícula Inmobiliaria	Área bruta	Est	Uso	Und Viv/ Cda	Anexos a Licencia								Nº CAJA		
															Pi. Estr	Pi. Aq	Pi. Súd/ TOP	Pi. Ufo	Est. Suelo	Man. Calc	Anex Pisc	Or			
25-2-0366	63001-2-250665	30-dic-25	04-feb-26	02-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	7539802	RODRIGO ORJUELA OSORIO	UR 25 DE MAYO LT 15 MZ P	28043188	72	2	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	2	3	2							1	
25-2-0174	63001-2-250499	28-nov-25	05-feb-26	23-may-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	52308659	GIANNA CATHERINE FRANCO GONZALEZ	CL 43 16 58 KR 19 Y 20	28010905	276	1	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	6	9	4									1
25-2-0504	63001-2-250688	31-dic-25	09-feb-26	20-nov-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	MODIFICACIÓN, MOVIMIENTO DE TIERRAS	551342938	ALAN CASTLE	CO GERRADO PONTEVEDRA LT CUARENTA Y UNO 41 OCTAVA ET LT	280184522	1804	6	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	2	3									1
25-2-0404	63001-2-250038	0-feb-2026	26-feb-26	23-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41922428	MARTHA LILIANA RODAS RUBIO	UR PROVIEDA UNIVERSAL MZ 2 LT 11 MZ 2	280112994	60	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	4	2									1
25-2-0397	63001-2-260008	8-ene-2026	12-feb-26	20-ago-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1094911545	VALENTINA ORTIZ GONZALEZ	CL 21 27 12 11	28022034	83	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR LOCAL	1	3	2									1
25-2-0320	63001-2-250035	0-feb-2026	29-ene-62	8-ago-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN	880030872	URAKI CONSTRUCTORA S.A.S.	LT 2 BOREA	280247236	1679	5	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	113	25	25									2
25-2-0398	63001-2-260001	5-ene-2026	10-feb-26	18-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	32391944	ONEIDA DEL SOCORRO MELIA SUAREZ	UR LINDARAYA II ET MZ 11 LT 9	280116774	61	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	4	1									2
25-2-0410	63001-2-250672	30-dic-25	09-feb-26	29-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1094934618	MICHELE YULIANA VALENCIA ANTONIO	CL 3 21 57	28021879	150	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	4	7	5									2
25-2-0076	63001-2-250667	31-oct-25	10-feb-26	04-mar-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	151123987	GIL DARDO CUELLAR	CL 21 15 9 KR 15	2807552	139	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	24	5	7									2
25-2-0308	63001-2-250668	30-dic-25	11-feb-26	31-jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	24808691	MIRIAM GIRALDO OSORIO	UR CIUDAD DORADA LT 2 MZ 14	280178668	72	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	3	3									2
25-2-0122	63001-2-250377	30-dic-25	4/02/2026	10-abr-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	18388669	RICALURTE GARCIA JARAMILLO	UR CIUDADELA NUEVA ARMENIA MZ K LT 15 ET III	280147554	50	1	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	3	7	2									2
25-2-0505	63001-2-250664	30-dic-25	02-feb-26	25-nov-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	24388660	LUZ MARINA RIVERA CANO	UR CIUDADELA NUEVA ARMENIA MZ L LT 30 ET III	280147509	50	1	VIVIENDA BIFAMILIAR	2	3	3									2

Handwritten signature/initials

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRMA	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Matrícula Inmobiliaria	Área bruta	Est	Uso	Und Viv/Cda	Anexos a Licencia							Nº CAJA
															P. Estir	P. Anq	P. Subj. TOP	P. Udh	Est. Subj. Cda	Ment. Cda	Anex Piso	
25-2-0426	63001-2-260032	5-feb-2026	23-feb-26	28-oct-25	MODIFICACION LICENCIA DE CONSTRUCCION (VIGENTES)		83005897	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA BOSOTA S.A	MONTERREDONDO	28060281	9657	4	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	300	132	1		1	3		1	3
25-2-0038	63001-2-250361	10-sep-25	13-feb-26	03-feb-26	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		7553856	NOREDIS MILAGRO PEREZ AVILA	CL 5 N 16 67 URB LAS DELICIAS	2803642	156	5	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	4	2				1			4
25-2-0161	63001-2-250549	12-dic-25	13-feb-26	04-jun-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		109497764	FABIO ANDRES VALENCIA ARCLA	UR LOS QUINDOS LT 3 MZ 36	2806972	77	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	1				1			4
25-2-0389	63001-2-250560	16-dic-25	16-feb-26	12-sep-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		41897858	LIZ MARIANA CASTILLO GONZA	UR BOSQUES DE PINARES III ET LT 98 MZ 8	28065919	60	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	2				1			4
25-2-0296	63001-2-250005	5-ene-2026	12-feb-26	20-ago-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		109491545	VALENTINA ORTIZ GONZALEZ	CL 21 27 12 11	28022034	89	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	2				1			4
25-2-0409	63001-2-250034	29-dic-25	09-feb-26	29-sep-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		1094934618	MICHELLE YULIANA VALENCIA ANTONIO	CL 3 21 57	28021879	150	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	2				1			4
25-2-0307	63001-2-250555	29-dic-25	11-feb-26	31-jul-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		24800091	MIRIAM GIRALDO OSORIO	UR CIUDAD DORADA LT 2 MZ 14	280176568	72	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	3				1			4
25-2-0405	63001-2-250687	31-dic-25	10-feb-26	25-sep-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		32391844	ONEIDA DEL SOCORRO MEJIA SUAREZ	UR LINDARAYA II ET MZ 11 LT 9	280116774	651	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	1				1			4
24-2-0547	63001-2-250201	21-may-2025	10-feb-26	30-dic-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		19123997	GILDARDO CUELLAR	CL 21 15 9 KR 15	2807552	139	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	24	6				1			4
25-2-0282	63001-2-250661	30-dic-25	06-feb-26	17-jul-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		24941291	CONSUELO GRIMALDO PATIÑO	LT 10 MZ 9 10 U CALIMA AC	28040096	72	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	3				1			4
25-2-0498	63001-2-280011	8-ene-2026	25-feb-26	18-nov-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		65773078	LILIAN JIMENA GARCIA MUNOZ	LT RESERVA DE MARMATO LT 1	280259002	4066	6	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	5				1			4
25-2-0365	63001-2-250659	30-dic-25	04-feb-26	02-sep-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES		7533802	RODRIGO ORUELA OSORIO	UR 25 DE MAYO LT 15 MZ P	28043186	72	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	1	2				1			4

