

Doctor
DIEGO FERNANDO RAMIREZ RESTREPO
Director Departamento Administrativo
PLANEACIÓN MUNICIPAL
Centro Administrativo Municipal - CAM -
Armenia, Quindío
Cordial Saludo,

Para los fines pertinentes, me permito remitir el Informe de las licencias que han quedado en firme en el periodo reciente y pueden verificarse en la página web de la curaduría segunda www.curaduria2armeria.com dando click en buscar en la parte inferior derecha:

Sello de radicado
No. radicación: 2026D123
Fecha radicación: 2026-01-30
12:31:33
Radicado por:
Asunto: INFORME DE
PLANEACION MES DICIEMBRE
F-tilos: No aplica
Anexos: No aplica



JOSÉ ELMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Est	Uso	Vis/h o vis	Und Ccia	Anexos a Licencia			N° CAJA		
														PL. Sub	PL. Arq	PL. Est		EST. m x m	MTNE
25-2-0216	63001-2-250487	21-nov-2025	29-dic-25	17-jun-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	18496241	LUIS ALFREDO PARDO ORTEGA	UR SANTANA LT 18 MZ 1	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	1	8	2	1	1	1
25-2-0090	63001-2-250420	16-oct-2025	10-dic-25	13-mar-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	41934716	CLAUDIA MILENA MOSQUERA SABOGAL	BR LA ISABELA LT 1 A MZ 28	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	6	2	1	1	1	1
25-2-0206	63001-2-250440	29-oct-2025	17-dic-25	12-jun-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	900163522	INVERSIONES LATORRE JARAMILLO S.A.S	KR 18 45 52 CL 46 Y 47	2	SUPERMERCADO	NO VIS	1	8	5	1	1	1	1
25-2-0257	63001-2-250474	11-nov-2025	1-dic-25	14-jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	10339521	NEILSON ENRIQUE BELCAZAR CARVAJAL	KR 17 59 09 MONTECARLO GIRASOLES LOC 1 2 3 4 5 6 7 8 KR 17 5	3	LOCAL	NO VIS	1	3	3	1	1	1	1
25-2-0227	63001-2-250480	18-nov-2025	10-dic-25	20-jun-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	24511995	LUZ ADRIANA ROJAS GIRALDO	SC LT 11 URB MANANTIALES III ET MZ O	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIS	3	9	4	1	1	1	1
25-2-0276	63001-2-250431	24-oct-2025	4-dic-25	10-jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA Y PISCINA	1094915272	DIANA CAROLINA SOTO GRAYALES	LT DE TERRENO LA PRIMAVERA LT 9	4	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	5	5	1	1	1	1
25-2-0421	63001-2-250588	16-dic-2025	22-dic-25	8-oct-25	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)		901383706	CONSTRUCTORA E INVERSIONES RAMIREZ NOREÑA S.A.S	CL 10 A NORTE 19 22 EL PORVENIR	5	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIS	36	1	1	1	1	1	1
25-2-0387	63001-2-250481	18-nov-2025	9-dic-25	12-sep-25	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)		7555555	LUIS ANGEL CASTAÑO MANRIQUE	LT 2 A MZ 28 U LA ISABELA	3	VIVEND MULTIFAMILIAR	VIS	4	8	2	1	1	1	1
25-2-0359	63001-2-250304	26-nov-2025	26-dic-25	1-sep-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN	1094919829	YESSICA TATIANA SALINAS ZAMUDIO	KR 19 25 NORTE 50 CO POQUE RES SANTA CLARA I ET PH MZ E CS 49	5	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	1	3	1	1	1	1
25-2-0104	63001-2-250406	2-oct-2025	9-dic-25	28-mar-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN	901227025	PIETRA SANTA SAS	CL 2 17 28 ACCESO 1 AV LAS PALMAS CL 2 17 32 ACCESO 2 AV LAS	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	NO VIS	124	53	15	1	1	1	1
23-2-0455	63001-2-240126	7-mar-2024	26-mar-24	25-ago-23	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	7543292	LUIS ENRIQUE MEJIA CASTAÑEDA	KR 13 6 58 ESQ CL 7	4	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIS	7	6	4	1	1	1	1
25-2-0286	63001-2-250492	25-nov-2025	19-dic-25	18-jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41920126	INARTIA YAMLETH CARDONA TORO	UR SANTA RITA LT 31 MZ 2	2	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	5	2	1	1	1	1
25-2-0280	63001-2-250509	28-nov-2025	26-dic-25	16-jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	89003748	LEONARDO ALONSO MANOJOS PATIÑO	CL 97 27 90	2	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIS	4	2	3	1	1	1	1

Fecha	Funcionario	Institucional	Ciudadano	Asunto	Anejo	Destinatario	OTRS Asociado	Código Validación
2026-01-30 14:23:53	ARMENIA	2	3	CAJAS	1	Administrativo	Información no disponible	2026RE4002
2026-01-30 14:23:53	ARMENIA	2	3	CAJAS	1	Administrativo	Información no disponible	2026RE4002

JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

Rad.	Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Fecha de radicación	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Est	Uso	vis/n o vis	Und Cda	Anexos a Licencia								N° CAJA	
														Pl. Est. m	Pl. Sub Urb	Pl. Sue	Pl. Cal	Pl. Dis	Pl. X	Pl. Or			
25-2-0356	63001-2-250488	21-nov-2025	10-dic-25	29-ago-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	24395700	JESICA NATAL Y MEDINA CORREA	LT 7 MZ 9 BR SANTA RITA	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	3	2							2	
25-2-0353	63001-2-250428	22-oct-2025	10-dic-25	28-ago-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41919699	MELVA POLOCHE TAPIA	MZ 4 LT 13 URB CAÑAS GORDAS	1	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	2	2								2
25-2-0176	63001-2-250477	11-nov-2025	3-dic-25	3-dic-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41535922	AMPARO MORENO DE RINCON	UR QUINTAS DE LOS ANDES MZ 2	1	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	4	1								2
25-2-0262	63001-2-250475	11-nov-2025	3-dic-25	1-Jul-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	29916165	GLORIA MEJIA DE SERVA	LT 9 MZ D U LA ALHAMBRA	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	2	2								2
25-2-0074	63001-2-250385	24-sep-2025	3-dic-25	3-mar-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1094929714	DIANA ELISA JIMENEZ HURTADO	LT 19 MZ 20 U CALIMA 20 A C	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	3	1								2
25-2-0041	63001-2-250396	26-sep-2025	17-dic-25	5-feb-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	9771236	LUIS HERNANDO PINZON DUQUE	UR MARCO FIDEL SUAREZ LT 5 MZ B	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	3	2								2
25-2-0314	63001-2-250503	28-nov-2025	18-dic-25	6-ago-25	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	MODIFICACION	801004271	CONSTRUCTORA NOCAV LTDA	KR 18 1 28 ESQ CL 1 NORTE	5	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	NO VIS	46	2	2								2
24-2-0382	63001-2-250021	31-ene-2025	25-nov-25	9-sep-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE Y LICENCIA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	79928209	LUIS ANIBAL VELANDIA GONZALEZ	KR 18 A 72 15 PO RESIDENCIAL COLOMBIA URB RIO VERDE MZ 4 56	4	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO	1	3	2								2
24-2-0532	63001-2-250176	7-may-2025	19-jun-25	17-dic-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE Y LICENCIA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	41947913	LINA MARIA CASTAÑEDA CARDONA	URB VILLA INGLESA MZA LT 30	1	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	4	4								2
25-2-0313	63001-2-250416	9-oct-2025	12-dic-25	4-ago-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		9773972	JOHN FREDY GARCIA FALDRO	SC II LT 4 URB MANTALES III ET MZ M	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	2									3
25-2-0355	63001-2-250485	18-nov-2025	10-dic-25	29-ago-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		24395700	JESICA NATAL Y MEDINA CORREA	LT 7 MZ 9 BR SANTA RITA	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	1	1								3
25-2-0304	63001-2-250500	28-nov-2025	4-dic-25	29-Jul-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		24441396	LUCILA GARCIA DE LOPEZ	CL 3 17 22 LT LAS PALMAS	4	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	1	1								3
25-2-0234	63001-2-250476	11-nov-2025	1-dic-25	25-jun-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		7523020	LIBARDO MORENO VARON	KR 27 14 47 SIC LT 11	1	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	1	1								3
23-2-0643	63001-2-240355	8-ago-2024	26-feb-25	22-dic-23	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		71695001	SERGIO ALBERTO ZAPATA CARMONA	KR 25 A 17 A 6	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	NO VIS	11	6									3
25-2-0464	63001-2-250514	28-nov-2025	23-dic-25	31-oct-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		41923362	CLAUDIA DEL PILAR KISOVONIC GIRALDO	UR BOSQUES DE PINARES LT 23 MZ 4	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	1	1								3
25-2-0383	63001-2-250505	28-nov-2025	19-dic-25	11-sep-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		24486048	ZULIANA PIRAQUINE MUÑOZ	CL 28 14 43 KR 14 Y 15	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	2									3
25-2-0284	63001-2-250486	18-nov-2025	19-dic-25	18-Jul-25	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		41920126	MARTA YAMETH CARDONA TORO	UR SANTA RITA LT 31 MZ 2	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	2									3

DIRECCION: CALLE 2 N° 12 SUR OF. 101 TELÉFONO: (6) 744 7613
HORARIO DE ATENCION: JORNADAS / 08:00 A 12:00 M / 2:00 A 6:00 PM

Armenia, 30 de Enero 2026

Doctor

DIEGO FERNANDO RAMIREZ RESTREPO

Director Departamento Administrativo

PLANEACIÓN MUNICIPAL

Centro Administrativo Municipal - CAM -

Armenia, Quindío

Cordial Saludo,

JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

Para los fines pertinentes, me permito remitir el informe de las licencias que han quedado en firme en el periodo reciente y pueden verificarse en la página web de la curaduría segunda www.curaduria2armenia.com dando click en buscar en la parte inferior derecha:

ACLARACIONES

Resolución	Fecha de resolución	FECHA EN FIRME	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Matricula inmobiliaria	Nº CAJA
63001-2-250593	24-dic.-2025	26-dic-25	ACLARACIÓN	RES 63001-2-250371	41906214	MARIA EMILIA BOTERO URIBE	FI MAMANTIAL LT DE TERRENO	280180773	3
63001-2-250563	16-dic.-2025	22-dic-25	ACLARACIÓN	RES 1-001790	41900437	JACKELINE VALENCIA SERNA	LT N	280162890	3
63001-2-250510	28-nov.-2025	4-dic-25	ACLARACIÓN	RES 63001-2-250372	860010656	CLIMACO TOBON Y CIA EN C LIQUIDACION	CL 21 KR 17	28046560	3

ING. JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2 de Armenia

DIRECCIÓN: CALLE 21 N° 13-51 OF. 101 TELÉFONO: (6) 744 7613

HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES / 08:00 A 12:00 M / 2:00 A 6:00 P.M

WWW.CURADOR2ARMENIA.COM