Armenia, 09 de Abril de 2025

Doctora
LINA MARCELA GRISALES GOMEZ
Directora Departamento Administrativo
PLANEACIÓN MUNICIPAL
Centro Administrativo Municipal - CAM -
Armenia, Quindío

Cordial Saludo,

Para los fines pertinentes, me permito remitir el informe de las licencias que han quedado en firme en el periodo reciente y pueden verificarlas en la pagina web de la curaduria segunda www.curaduria2armenia.com dando click en buscar en la pagina inicial ordere

Sello de radicado

No. radicado: 2025D156
Fecha radicación: 2025-04-10 14:00:08
Radicado por: OLGA VIVIANA VALLEJO CASTAÑEDA
Asunto: INFORME PLANEACION MES MARZO 2025
Folios: No aplica
Anexos: 2 CAJAS

Alcaldía Municipal de Armenia
Correspondencia recibida
2025RE1[illegible]
Fecha: 2025-04-10 14:16:24
Funcionario Radicador: Yanet Mercedes Ramirez Ospina (Tecnico Area Salud, Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional)
Ciudadano: CURADURIA URBANA NUMER 2
Asunto: OFICIO
Anexo: 2 CAJAS
Destinatario: Ofitir Peña Fuertes (Profesional Auxiliar administrativo, Departamento Administrativo de Planeación)
PQRS Asociado: Información no disponible
Código Validación: jRPVeVI1

JOSÉ ELMER LÓPEZ RESTREPO
Curador Urbano No 2

Rad.	Resolución	Fecha de resolucion	FECHA EN FIRME	Fecha de radicacion	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Matricula inmobiliaria	BARRIO	DPA	M2 CONSTRUIDOS	MODALIDA	Est	Uso	vis/no vis	Und Viv/Ccial	Anexos a Licencia								N° CAJA
																			Pl. Estr	Pl. Arq	Pl. Subdt	Pl. Urb	Est. Suelo	Mem Cal	Anex Dis	Otr	
24-2-0200	63001-2-240613	31-dic.-2024	13-mar-25	6-may-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	1013658726	LORENZO ANTONIO BOLAÑOS RONDON	KR 14 41 NORTE 10___	28026158	Avenida Bolivar	2	799275		5	VIVIENDA MULTIFAMILIAR LOCAL	VIS	741	36	14			1	2			1
24-2-0480	63001-2-250051	27-feb.-2025	18-mar-25	12-nov-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	19414704	NELSON VEGA LAYTON	UR CAMPESTRE SENDEROS DE BRUSELAS ET II LT 83	280193443	Senderos de Bruselas	2	172		6	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	6	2			1	1			1
24-2-461	63001-2-250049	25-feb.-2025	26-mar-25	29-oct-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA	4370056	RAFAEL ARIAS OSUNA	KR 24 A 14 10	28076211	Francisco Jose de Caldas	2	113		3	VIVIENDA BIFAMILIAR	VIS	2	2	1				1	1		1
24-2-0389	63001-2-250056	28-feb.-2025	26-mar-25	11-sep-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL	1094880513	JAVIER AUGUSTO SUAREZ ARENGAS	UR VILLA CAROLINA LT 2 MZ A	280114296	VILLA CAROLINA	2	159		2	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	4	2			1	1			1
24-2-0246	63001-2-240614	31-dic.-2024	19-mar-25	30-may-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	7554404	IVAN DARIO ATEHORTUA MARTINEZ (POSEEDOR)	UR LAS ACACIAS LT 2 MZ 9	2808831	Las Acacias	1	118	111	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	4	2				1			1
24-2-0313	63001-2-250042	17-feb.-2025	13-mar-25	23-jul-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	19405563	JAIME QUINCHIA CASTAÑEDA	UR LINDARAJA III ET MZ 3 LT 1	280121707	Lindaraja	1	125	70	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	NO VIS	3	2	2			1	1			1
24-2-0343	63001-2-250028	3-feb.-2025	14-mar-25	13-ago-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	80799884	RICHARD ANDRES ORTIZ RUIZ	CL 45 44 94	280122563	Manantiales	1	69	16	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	3	4				1			1
24-2-0373	63001-2-250032	3-feb.-2025	5-mar-25	3-sep-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	9771836	JULIAN ANDRES HENAO MALDONADO	KR 18 29 20 24 28	28027379	Cincuentenario	1	19	576	3	LOCAL	NO VIS	2	7	2			1	1			1
24-2-0355	63001-2-250031	3-feb.-2025	10-mar-25	22-ago-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1094939475	ALBEIRO GASPAR JARAMILLO	KR 17 2 38	280105194	Las Palmas	1	160	235	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	NO VIS	4	3	2			1	1	1		1
24-2-0379	63001-2-250064	31-mar.-2025	31-mar-25	6-sep-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	17950318	JOAQUIN OCHOA GALICIA	UR BOSQUES DE PINARES III ET LT 227 MZ 9	28086284	Bosques de Pinares	1	82	70	2	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	2	3				1			1
24-2-0410	63001-2-250053	27-feb.-2025	28-mar-25	30-sep-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1005248493	JOE DIDIER ALVAREZ JAIMES	UR LA NUEVA LIBERTAD LT 2 MZ 18	28014704	Nueva Libertad	1	68	21 12	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR LOCAL	NO VIS	1 1	3	2				1			1
24-2-0396	63001-2-250024	31-ene.-2025	20-mar-25	18-sep-24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	AMPLIACION, MODIFICACIÓN	29331921	MARIA EDILMA RIVILLAS ROJAS	UR UNIVERSAL V ET MZ 18 LT 7	280123333	UNIVERSAL	1	73	3	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	2	3				1			1
24-2-0360	63001-2-250029	3-feb.-2025	4-mar-25	28-ago-24	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)		7549316	JUAN JOSE MEJIA VELASQUEZ	LT ET 5	280201698	las vegas	1	1	33	6	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1	9	7			1	2	1		1
24-2-0317	63001-2-250036	3-feb.-2025	20-mar-25	24-jul-24	MODIFICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (VIGENTE)		901720792	J&A AXM S.A.S.	CL 22 NORTE 14 28 KR 14 Y 15 B LOS LAURELES	2803524	Laureles	1	676	1995	5	SUPERFICIE COMERCIAL	NO VIS	9	16	15			1	1	2		2

Rad.	Resolución	Fecha de resolucion	FECHA EN FIRME	Fecha de radicacion	Actuación	MODALIDAD	NIT	Nombre	Dirección	Matricula inmobiliaria	BARRIO	Doc	M2 CONSTRUIDOS	MODALIDA	Est	Uso	vis/no vis	Und Viv/Ccial	Anexos a Licencia								N° CAJA
																			Pl. Estr	Pl. Arq	Pl. Sub d/T	Pl. Urb	Est. Suelo	Mem Cal	Anex Pis	Otr	
25-2-0052	63001-2-250045	25-feb.-2025	5-mar-25	17-feb-25	MODIFICACIÓN SENCILLA		901209001	COMERCIALIZADORA DE FRUTOS DEL CAMPO JP S.A.S	KR 14 21 48 Y 21 50 CL 22 14 2 14 6 14 16	2801569	CENTRO	1		1190	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR, OFICINA, LOCAL	NO VIS	7 7 4									2
24-2-0245	63001-2-240593	23-dic.-2024	19-mar-25	30-may-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		7554404	IVAN DARIO ATEHORTUA MARTINEZ (POSEEDOR)	UR LAS ACACIAS LT 2 MZ 9	2808831	Las Acacias	1		106	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1		1				1			2
24-2-0312	63001-2-250034	3-feb.-2025	13-mar-25	23-jul-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		19405563	JAIME QUINCHIA CASTAÑEDA	UR LINDARAJA III ET MZ 3 LT 1	280121707	Lindaraja	1		61	3	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1		1			1	1			2
24-2-0354	63001-2-250025	31-ene.-2025	10-mar-25	22-ago-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		1094939475	ALBEIRO GASPAR JARAMILLO	KR 17 2 38	280105194	Las Palmas	1		191	3	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2	1	2			1	1			2
24-2-0372	63001-2-250022	31-ene.-2025	5-mar-25	3-sep-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		9771836	JULIAN ANDRES HENAO MALDONADO	KR 18 29 20 24 28	28027379	Cincuentenario	1		288	3	LOCAL	NO VIS	1		1				1			2
24-2-0409	63001-2-250048	25-feb.-2025	28-mar-25	30-sep-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES DE UNA EDIFICACION EXISTENTE		1005248493	JOE DIDIER ALVAREZ JAIMES	UR LA NUEVA LIBERTAD LT 2 MZ 18	28014704	Nueva Libertad	1		72	2	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NO VIS	1		1			1	1			2
24-2-0430	63001-2-250037	4-feb.-2025	21-mar-25	9-oct-24	RECONOCIMIENTO DE CONSTRUCCIONES Y LICENCIA DE CONSTRUCCION		1094915635	CHRISTIAN STEVEN GONZALEZ GAITAN	CL 6 NORTE 17 54 Y 17 62	28011236	Nueva Cecilia	1		605	5	LOCAL	NO VIS	1	4	2			1	1			2
2-24-0214	63001-2-240618	31-dic.-2024	7-mar-25	22-ago-24	APROBACIÓN PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE ÁREAS PARA PH		41906023	MARLENY MARTINEZ	URB LA CECILIA ET 2 MZ 6 CS 11	280149325	LA CECILIA	1			2	VIVIENDA BIFAMILIAR	NO VIS	2		2							2
2-24-0183	63001-2-250059	28-feb.-2025	26-mar-25	19-jul-24	APROBACIÓN PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE ÁREAS PARA PH		41908670	LUZ MARINA CARDOZO PEREZ	KR 18 A 39 49	28013721	BOYACA	2	255		1	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIS	3		1							2
2-25-0009	63001-2-250063	6-mar.-2025	28-mar-25	14-ene-25	APROBACIÓN PLANOS ALINDERAMIENTO Y CUADRO DE ÁREAS PARA PH		901209001	COMERCIALIZADORA DE FRUTOS DEL CAMPO JP S.A.S	KR 14 21 48 Y 21 50 CL 22 14 2 14 6 14 16	2801569	CENTRO	1		1190	3	VIVIENDA MULTIFAMILIAR, OFICINA, LOCAL	NO VIS	7 7 4		4			1	1			2

24-2-0318 - 63001-2-250033
24-2-0319 - 63001-2-250043
24-2-0234 - 63001-2-240367

JOSE ELMER LOPEZ RESTREPO
Curador Urbano No.2