

CARGOS FIJOS (Cf*i*m)			
Licencias de Construcción, Urbanismo y Parcelación			
Uso: Vivienda			
Estrato	Cargo Fijo	Iva	Total
1	\$ 159.765	\$ 30.355	\$ 190.120
2	\$ 159.765	\$ 30.355	\$ 190.120
3	\$ 319.531	\$ 60.711	\$ 380.242
4	\$ 479.296	\$ 91.066	\$ 570.362
5	\$ 639.062	\$ 121.423	\$ 760.485
6	\$ 798.827	\$ 151.777	\$ 950.604

Uso: Industrial, Comercial, Servicios, Dotacional Y/o Institucional			
Categoría	Cargo Fijo	Iva	Total
De 1 a 300 mt ²	\$ 926.639	\$ 176.061	\$ 1.102.700
De 301 a 1000 mt ²	\$ 1.022.499	\$ 194.275	\$ 1.216.774
1001 mt ² en adelante	\$ 1.278.123	\$ 242.843	\$ 1.520.966

Licencia VIS Individual			
Cargo Único	Valor	Iva	Total
8,34 UVT	\$ 207.662	\$ 39.456	\$ 247.118

Estratos 1-2-3 Unifamiliar y Bifamiliar por cada unidad de Vivienda Obra Nueva y Reconocimiento aplica 50 % de descuento

EL CARGO FIJO NO SE REINTEGRA EN CASO DE NEGACIÓN POR LA CURADURÍA O DESISTIMIENTO POR EL SOLICITANTE.

OTROS TRÁMITES				
Movimiento de Tierras y Construcción de Piscinas				
Rango mt ³	UVT	Subtotal	Iva	Total
1 a 100 mt ³	1,67	\$ 83.164	\$ 15.801	\$ 98.965
101 a 500 mt ³	3,34	\$ 166.329	\$ 31.603	\$ 197.932
501 a 1000 mt ³	25,02	\$ 1.245.971	\$ 236.734	\$ 1.482.705
1001 a 5000 mt ³	50,05	\$ 2.492.440	\$ 473.564	\$ 2.966.004
5001 a 10000 mt ³	75,07	\$ 3.738.411	\$ 710.298	\$ 4.448.709
10001 a 20000 mt ³	100,09	\$ 4.984.382	\$ 947.033	\$ 5.931.415
20001 mt ³ en adelante	125,11	\$ 6.230.353	\$ 1.183.767	\$ 7.414.120

Aprobación Planos de Propiedad Horizontal				
Rango mt ²	UVT	Subtotal	Iva	Total
1 a 250 mt ²	6,26	\$ 311.742	\$ 59.231	\$ 370.973
251 a 500 mt ²	12,51	\$ 622.985	\$ 118.367	\$ 741.352
501 a 1000 mt ²	25,02	\$ 1.245.971	\$ 236.734	\$ 1.482.705
1001 a 5000 mt ²	50,05	\$ 2.492.440	\$ 473.564	\$ 2.966.004
5001 a 10000 mt ²	75,07	\$ 3.738.411	\$ 710.298	\$ 4.448.709
10001 a 20000 mt ²	100,09	\$ 4.984.382	\$ 947.033	\$ 5.931.415
20001 mt ² en adelante	125,11	\$ 6.230.353	\$ 1.183.767	\$ 7.414.120

Subdivisión Modalidad Reloteo				
Rango mt ²	UVT	Subtotal	Iva	Total
0 a 1000 mt ²	1,67	\$ 83.164	\$ 15.801	\$ 98.965
1001 a 5000 mt ²	12,51	\$ 622.985	\$ 118.367	\$ 741.352
5001 a 10000 mt ²	25,02	\$ 1.245.971	\$ 236.734	\$ 1.482.705
10001 a 20000 mt ²	37,53	\$ 1.868.956	\$ 355.102	\$ 2.224.058
20001 mt ² en adelante	50,05	\$ 2.492.440	\$ 473.564	\$ 2.966.004

OTROS TRÁMITES				
Subdivisión Urbana y Rural				
Cargo Único	UVT	Subtotal	Iva	Total
Licencias Subdivisión	25,02	\$ 1.245.971	\$ 236.734	\$ 1.482.705

Modificación por Ajuste de Áreas				
Estrato	UVT	Subtotal	Iva	Total
Estratos 1 y 2	3,34	\$ 166.329	\$ 31.603	\$ 197.932
Estratos 3 y 4	6,67	\$ 332.159	\$ 63.110	\$ 395.269
Estratos 5 y 6	10,01	\$ 498.488	\$ 94.713	\$ 593.201

Licencias de Urbanismo por Etapas (PUG)				
Área Útil en mt ²	UVT	Subtotal	Iva	Total
C/ 5000 mt ²	8,34	\$ 415.324	\$ 78.912	\$ 494.236
Valor máximo	125,11	\$ 6.230.353	\$ 1.183.767	\$ 7.414.120

OTRAS ACTUACIONES

Actuación	UVT	Subtotal	Iva	Total
Prórroga y Revalidación	25,02	\$ 1.245.971	\$ 236.734	\$ 1.482.705
Prórroga VIS (Individual)	1,67	\$ 83.164	\$ 15.801	\$ 98.965
Copia Certificado de planos	0,834	\$ 41.532	\$ 7.891	\$ 49.423
Concepto de Norma Urbanística	8,34	\$ 415.324	\$ 78.912	\$ 494.236
Concepto Uso de Suelos / Reparaciones Locativas	1,67	\$ 83.164	\$ 15.801	\$ 98.965
Modificación Plano Urbanístico	25,02	\$ 1.245.971	\$ 236.734	\$ 1.482.705
Modificación Sencilla	4,17	\$ 207.662	\$ 39.456	\$ 247.118